



OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

E-pošta: obcina.sentjernej@sentjernej.si

www.sentjernej.si

Številka: 478-0022/2025-2

Datum: 22. 4. 2025

Občinska uprava Občine Šentjernej izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) in na podlagi 262. člena v povezavi s 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) v upravni zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena po uradni dolžnosti

ODLOČBO

1. Nepremičninam:

- parc. št. 3609/13 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/13 (ID 7396120),

- parc. št. 3609/14 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/14 (ID 7396118),

- parc. št. 3609/15 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/15 (ID 7396119),

se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Lastninska pravica na nepremičninah se vpiše v korist Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej, matična številka: 5883334000.

2. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču zaradi izbrisa zaznambe o javnem dobrem in vpisa lastninske pravice.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Občinski svet Občine Šentjernej je na svoji 15. redni seji dne 19. 3. 2025 sprejel sklep št. 9000-2/2025-OS-14, s katerim je ukinil status javnega dobra na nepremičninah parc. št. 3609/13 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/13 (ID 7396120), parc. št. 3609/14 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/14 (ID 7396118) in parc. št. 3609/15 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/15 (ID 7396119).

Navedeni sklep je občinski svet sprejel na predlog župana Občine Šentjernej. Predlogu je bila priložena obrazložitev odvzema statusa javnega dobra in podano dokazilo, da nepremičnine ne služijo več namenu, zaradi katerega jim je bil dodeljen status javnega dobra. S sklepom je Občinski svet Občine Šentjernej odločil, da nepremičnine prenehajo imeti status javnega dobra in postanejo lastnina Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej, z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava Občine Šentjernej. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškopravni sodišču v izvršitev, kjer se zaznamuje lastninska pravica Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej, matična številka: 5883334000, do celote (1/1). Sklep je pričel veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej. Sklep je bil objavljen v Uradnem vestniku Občine Šentjernej, št. 3/2025 dne 21. 3. 2025.

262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24 in 25/25 – odl. US; v nadaljevanju zakon) določa, da se za odvzem statusa grajenega javnega dobra smiselno uporablja 260. člen tega zakona. Status

grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Zemljišča parc. št. 3609/13, 3609/14 in 3609/15, vse k.o. 1477 Vrhpolje, v naravi predstavljajo kmetijska zemljišča (del travnikov) na Javorovici, po katerih je v preteklosti potekala javna pot. Pot ni bila kategorizirana. V tem delu navedena zemljišča ne služijo več splošni rabi in svojemu javnemu namenu, saj javni promet z enakim namenom splošne rabe na območju poteka po občinski javni cesti LC 395143 - VELIKI BAN - DRČA - JAVOROVICA. Z ukinitvijo statusa javnega dobra javni interesi ne bodo prizadeti, ravno tako Občina Šentjernej zemljišč ne potrebuje zaradi svojih drugih interesov. Vsa zemljišča na območju imajo zagotovljen dostop preko omenjene lokalne ceste ali drugih javnih poti. Zemljišča s parc. št. 3609/13 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/13 (ID 7396120), parc. št. 3609/14 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/14 (ID 7396118), parc. št. 3609/15 k.o. 1477 Vrhpolje, ID znak parcela 1477 3609/15 (ID 7396119), v naravi predstavljajo opuščeno javno pot v kmetijskem območju, ki je nekatégorizirana in ne služi več svojemu javnemu namenu ter ni v splošni rabi.

Na podlagi navedene pravne podlage in ugotovitev v postopku je občinska uprava odločila, kot je določeno v prvi in drugi točki izreka.

V skladu s prvim odstavkom 118. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju ZUP) mora organ odločiti tudi o stroških, ki so nastali med postopkom in v zvezi z njim. Kaj so stroški postopka in koga bremenijo, je določeno v 113. členu ZUP. Občinska uprava je ugotovila, da v zvezi s postopkom niso nastali nobeni stroški, zato je odločila, kot je določeno v tretji točki izreka.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej, v roku 15 dni po vročitvi. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 evrov.

Postopek vodila:
Katja Franc
višja svetovalka za pravne zadeve

Direktorica občinske uprave
mag. Nataša Šterk

Vročiti:

- Z javnim naznanilom na spletni strani Občine Šentjernej in portalu E-uprava
- Elektronska zemljiška knjiga – po pravnomočnosti odločbe.